

**ДОГОВОР № 9/2016**  
**о предоставлении мест в общежитии**

г. Ярославль

01.07.2016 г.

Государственное профессиональное образовательное учреждение Ярославской области **Ярославский колледж управления и профессиональных технологий**, именуемое в дальнейшем «Колледж», в лице директора Цветаевой Марины Владимировны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и **Ярославский филиал Аккредитованного образовательного частного учреждения высшего образования «Московский финансово-юридический университет МФЮА»**, именуемый в дальнейшем «Университет», в лице директора Семеновы Натальи Сергеевны, действующей на основании Доверенности от 01.01.2016 № 14-ю/7, с другой стороны, вместе в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора.**

1.1 При наличии свободных мест Колледж обязуется произвести бронирование в интересах Университета койко-мест для проживания студентов Университета в общежитии по адресу: **150042, г. Ярославль, Тутаевское шоссе, д. 31-б** с 01.09.2016 г. по 30.06.2017 г. по согласованной сторонами Заявке.

**2. Обязанности сторон.**

2.1. Колледж обязан:

2.1.1. При наличии свободных мест предоставить Университету проживание студентов в общежитии в соответствии с Заявкой;

2.1.2. Обеспечить свободный доступ студентам в жилые помещения и помещения бытового назначения, предназначенные для обеспечения целей настоящего Договора;

2.2. Университет обязан:

2.2.1. Обеспечить явку студентов Ярославского филиала МФЮА в Колледж для заселения и заключения договора о предоставлении студенту койко-места в студенческом общежитии.

**3. Условия оплаты.**

3.1. Оплата за проживание в жилом помещении производится студентами самостоятельно в соответствии с заключенными договорами о предоставлении студенту койко-места в студенческом общежитии. Отношения между студентами и Колледжем регламентируются заключенными между ними договорами.

3.2. Оплата услуг по бронированию Университетом не производится.

**4. Порядок расторжения договора.**

4.1. Расторжение договора допускается по соглашению сторон.

4.2. Любая из Сторон вправе отказаться в одностороннем внесудебном порядке от исполнения настоящего Договора и расторгнуть его, предварительно письменно уведомив другую Сторону о досрочном расторжении Договора не менее, чем за 30 (Тридцать) календарных дней до даты расторжения.

**5. Ответственность Сторон.**

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

**6. Форс-мажор.**

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

6.2. Стороны считают обстоятельствами непреодолимой силы внешние и чрезвычайные события, не существовавшие во время подписания Договора, возникающие помимо их воли.

**7. Разрешение споров.**

7.1. В случае возникновения споров по вопросам, предусмотренным настоящим Договором или в связи с ним, Стороны принимают все меры к их разрешению путём переговоров.

7.2. Споры, не урегулированные Сторонами, разрешаются в соответствии с действующим законодательством в судебном порядке по подсудности и подведомственности.

#### 8. Срок действия Договора. Прочие условия.

8.1. Условия, не согласованные в настоящем Договоре, регулируются Правилами предоставления проживания в общежитии и положениями Гражданского Кодекса Российской Федерации.

8.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме, подписаны обеими Сторонами.

8.3. Настоящий Договор оформлен и подписан в 2-х экземплярах на русском языке, один для Колледжа и один для Университета, которые имеют одинаковую юридическую силу.

8.4. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до 31.08.2017 г.

8.5. Договор считается пролонгированным на тех же условиях на тот же срок, если ни одна из сторон за месяц до истечения срока настоящего договора не заявит о намерении его расторгнуть.

#### 10. Юридические адреса и реквизиты Сторон.

##### Колледж:

Государственное профессиональное  
образовательное учреждение Ярославской  
области Ярославский колледж управления и  
профессиональных технологий

Адрес: 150042, г. Ярославль, Тутаевское ш., д.31а  
ИНН 7602012246 КПП 760201001  
р/с 40601810378883000001  
Отделение Ярославль г.Ярославль  
ДФ ЯО (ГПОУ ЯО Ярославский колледж  
управления и профессиональных технологий,  
п/с 903060186)  
БИК 047888001  
ОГРН 1027600521190  
ОКПО 00301865  
Телефон (факс): (4852) 55-19-66  
E-mail: ytuipr@yandex.ru

Директор

М.В. Цветаева

##### Университет:

Ярославский филиал Аккредитованного  
образовательного частного учреждения  
высшего образования «Московский  
финансово-юридический университет  
МФЮА»

Адрес: 150054, г. Ярославль, ул. Кузнецова, д.1  
ИНН 7725082902 КПП 760402001  
Р/с 40703810138270100572  
в ОАО «СБЕРБАНК РОССИИ» г. Москва  
К/с 30101810400000000225  
БИК 044525225  
ОГРН 1027739751346  
Телефон (факс): (4852) 25-25-51

Директор

Н.С. Семенова

### Правила проживания в общежитии.

#### 1. Порядок вселения:

- Вселение производится дежурным администратором на основании договора, заключённого с собственником общежития ГПОУ ЯО ЯТУиПТ;
- Дежурный администратор указывает вселяемому комнату (место в комнате), предназначенное для его проживания;
- По требованию вселяемого дежурный администратор выдаёт постельные принадлежности;
- Имущество и инвентарь выдаются под расписку;
- Проживающий в общежитии несёт материальную ответственность за сохранность помещения, оборудования, инвентаря и постельных принадлежностей.

#### 2. Граждане, проживающие в общежитии, имеют право:

- пользоваться предоставленной комнатой (местом в комнате), помещениями бытового и иного назначения;
- пользоваться предоставленной мебелью, постельными принадлежностями и другим инвентарем общежития, коммунально-бытовыми услугами;
- вносить предложения по улучшению жилищно-бытового обслуживания;

#### 3. Граждане, проживающие в общежитии, обязаны:

- Соблюдать общественный порядок, правила внутреннего распорядка, пожарной безопасности и санитарно-гигиенические правила;
- Обеспечить сохранность жилых помещений, бережно относиться к санитарно-техническому и иному оборудованию, инвентарю. Экономно расходовать воду, газ, электрическую и тепловую энергию;
- Лица, выезжающие из общежития обязаны сдать все числящееся за ними имущество. При недостатке или повреждении имущества, выбывающие из общежития, возмещают причиненный ущерб.

#### 4. Проживающим запрещено:

- Самовольно менять место проживания, указанное в Договоре;
- Самовольно производить переустройство помещений, перепланировку и исправление электропроводки, включать дополнительные источники тепла;
- Стирать бельё вне специально оборудованных для этого мест;
- Хранить в комнатах легковоспламеняющиеся жидкости, **курить в комнатах**;
- Оставлять без присмотра включенные газовые приборы (плиты);
- Содержать в здании домашних животных;
- Принимать посетителей или гостей до 08 часов и после 22 часов.

**Нарушение настоящих Правил является основанием для расторжения Договора.**

Директор



М.В. Цветаева

Директор



Н.С. Семенова